

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina (Štglasnik Grada Zadra broj 1/12, 2/12, 4/14, 3/15 i 4/17), i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 363-01/17-01/532; URBROJ: 2198/01-2-17-2 od 11. listopada 2017. godine, Gradonačelnik Grada Zadra objavljuje sljedeće:

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup javne površine

1. Predmet natječaja je davanje u zakup javne površine u Zadru, na dijelu parkinga kod crkve Sv. Marije za postavu štatora unutar kojeg se treba postaviti klizalište i naprave za pripremu i usluživanje hrane i pića i zabavne djelatnosti, kako slijedi:

R. br.	Lokacija	Površina	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Parking kod crkve sv. Marije	687,50 m ² (312,50 m ² - klizalište 375 m ² - ugostiteljstvo i zabavne djelatnosti)	Sportska, zabavna i rekreacijska djelatnost (mobilno klizalište), priprema i usluživanje hrane i pića i zabavne djelatnosti	30.000,00 kn za cijelo razdoblje	24. 11. 2017.- 10. 01. 2018.	10.000,00 kn

Grafički prikaz zainteresirani mogu dobiti u Gradu Zadru u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, soba broj 16 (prizemlje).

- Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti.
- Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu na račun Proračuna Grada Zadra IBAN HR5924070001852000009, sa svrhom uplate štjamčevina, model HR26, poziv na br. 5738-035-OIB.
- Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
 - ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj telefona za povrat jamčevine,
 - original ili ovjerenu presliku Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ne stariju od 30 (trideset) dana, iz kojeg je evidentna djelatnost,
 - ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,
 - dokaz o uplatenoj jamčevini.,
 - dokaz korištenja ekoloških sredstava za hlađenje,
 - pisano jamstvo da će:
 - postaviti klizalište dimenzije 25m x 12,5m, kapaciteta 70 osoba,
 - osigurati stručno osoblje za montažu i održavanje klizališta i opreme,
 - izvesti natkrivanje ukupnog prostora štatorom i postaviti drvenu podlogu,
 - postaviti rashladni uređaj za hlađenje i obnavljanje ledene površine klizališta minimalne snage 190 Kw kapaciteta hlađenja, maksimalne priključne snage 70 kW, ne starijim od pet godina,
 - osigurati opremu klizališta i posjetitelja kod osiguravajućeh kuća,
 - jamčiti ispravnost cjelokupne tehnike i dodatne opreme klizališta tijekom boravka korisnika na klizalištu i snositi troškove zbrinjavanja komunalnog otpada (posude za smeće i odvođenje smeća).
- Ponuditelji koji se natječu, moraju imati podmirene sve dospjele obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
- Najpovoljniji ponuditelj prije sklapanja ugovora o zakupu treba unaprijed uplatiti cijenu zakupa za cijelo ugovoreno razdoblje.
- Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (N. N. 174/04) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.
- Ponude se mogu povući i najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.

Ako nakon donesene odluke o dodjeli javne površine u zakup, najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jam evine, a za predmetnu javnu površinu natječaj se ponoviti.

9. Najpovoljniji ponuditelj koji bude izabran dužan je u roku 8 (osam) dana po primitku obavijesti uplatiti razliku između uplaćene jam evine i najpovoljnije ponude u javnom natječaju i zaključiti ugovor o zakupu javne površine. U protivnom smatrat će se da je odustao od ugovora, te gubi pravo na povrat jam evine.
10. **Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:**
GRAD ZADAR
Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja
s naznakom „za natječaj“ KLASA:363-01/17-01/532
Narodni trg 1, 23000 ZADAR
preporučenom poštom ili dostavom na pisarnicu Grada Zadra, te bez obzira na rok za dostavu ponuda je zaključiti do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na gradskoj pisarnici do tog trenutka.
11. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, dana 27. listopada 2017. godine, u 10,00 sati, u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1, Zadar.
Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici.
12. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude, ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
13. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Grada Zadra.
14. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jam evina će se vratiti nakon dovršetka natječaja.
15. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jam evina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.
16. Zakupodavac osigurava priključak električne energije i vode, za koje troškove potrošnje snosi zakupac.
17. Zakupac je dužan obavljati ugoditeljske djelatnosti iz ovog natječaja uskladiti sa svim relevantnim zakonskim propisima i podzakonskim aktima Republike Hrvatske koji se odnose na istu, te u tu svrhu o svom trošku ishoditi sve eventualne dozvole i odobrenja nadležnih tijela za obavljanje ugoditeljske djelatnosti na zakupljenoj javnoj površini.
18. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA

